



Leidraad voor Taxaties Kunst & Antiek

Inhoudsopgave:

Pagina 1:	Inleiding
Pagina 2:	1. Doelstelling
	2. Waardedefinities
	3. Opdracht en uitvoering
Pagina 3:	4. Inhoud Taxatierapport
	5. Aanbeveling minimale wijze van omschrijving objecten
Pagina 5:	Nota Bene
	Voorts

Inleiding

Dit document is een leidraad en opgesteld door het bestuur van het VRT.

VRT

Het Verenigd Register van Taxateurs (VRT) stelt zich ten doel de bevordering en instandhouding van deskundigheid en vakbekwaamheid van taxateurs alsmede de bevordering van de goede beroepsuitoefening door deze VRT-taxateurs.

Taxateurs ingeschreven bij het VRT zijn gebonden aan gedragsregels, leidraad, ethiek en normen (zie VRT website) en zullen een hoge kwaliteitsstandaard nastreven.

Deze Leidraad is opgesteld door de Stichting Verenigd Register van Taxateurs (VRT) en biedt handvatten voor de in het Register ingeschreven taxateurs in de sectie Kunst & Antiek.

1. Doelstelling

Aangegeven is welke waarde begrippen gebruikt kunnen worden bij taxaties voor: verzekeringsdoeleinden, erfbelasting, onderlinge verdeling, onderhandse verkoop cq. overname en dergelijke. Taxaties op commerciële basis – ook als nevenactiviteit – zijn niet toegestaan, om de onafhankelijkheid en objectiviteit van de taxateur te waarborgen.

2. Waardedefinities

In onze sector kennen we drie waarde definities, te weten:

2.1 Vervangingswaarde:

Onder vervangingswaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, hoeveelheid, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken.

Kunst, antiek en of kostbaarheden, opgemaakte als deskundige in de zin van artikel 7:960 BW inclusief kosten voor opstellen en ingebruikneming, binnen een zo kort mogelijke termijn door de eigenaar of namens deze.

2.2 Waarde economisch verkeer:

Onder waarde in het economisch verkeer wordt verstaan het bedrag dat, bij aanbidding ter verkoop op de voor de zaak meest geschikte wijze na de beste voorbereiding, door de meest biedende gegadigde zou zijn besteed dan wel door de verkoper zou zijn ontvangen. Dit kan zijn in het kader van inkomstenbelasting, successie- en schenkingsrechten, onderlinge verdeling en boedelscheiding.

2.3 Nieuwwaarde:

Onder nieuwwaarde wordt verstaan het bedrag dat nodig is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit (HH-inboedel) inclusief kosten voor opstellen en ingebruikneming, binnen een zo kort mogelijke termijn door de eigenaar of namens deze.

3. Opdracht en uitvoering

Taxatieopdrachten worden aangenomen middels een overeenkomst, waarin tenminste wordt gemeld:

- Het doel van de taxatie
- De taxatieadressen
- Wat wordt getaxeerd
- Het honorarium
- Verwijzing naar VRT Leidraad
- Verwijzing naar Algemene voorwaarden

- Indien bij de taxatie wordt afgeweken van deze VRT Leidraad wordt een duidelijke toelichting gegeven (bijvoorbeeld bij een afwijkende opname– en / of rapportagemethode)
- De taxatie vindt plaats door een bezoek aan de taxatielocatie
- De taxatie wordt uitgevoerd door een Register-Taxateur VRT met een overeenkomstig specialisme

4. Inhoud Taxatierapport

Geadviseerd wordt om minimaal de volgende gegevens in het taxatierapport op te nemen op het voorblad, eventueel met separate toelichting:

- NAW-gegevens opdrachtgever
- Verwijzing naar deze VRT Leidraad en eventueel VRT-Logo
- Adresgegevens getaxeerde objecten
- Datum opstelling van het rapport, alle inspectiedata, ondertekening rapport en eventueel oplage
- Doel van het rapport en/of opdracht
- Waardegrondslag
- Eventuele gegevens andere betrokken partij (en evt. vertegenwoordiger)
- Melding maken van BTW inclusief of exclusief
- Gemaakte afspraken
- Eventuele disclaimer / condities
- Eventuele bijlagen lijst

5. Aanbeveling minimale wijze van omschrijving objecten

- **Schilderij / werk op papier:**
Naam kunstenaar (geboorte- en sterfdatum), titel / omschrijving, gesigneerd en / of gedateerd en waar, techniek / materiaal en afmetingen (hxbx), al dan niet in lijst, eventuele herkomst en literatuurgegevens
- **Grafiek en fotografie:**
als bij schilderij, maar ook oplage en nummering noemen
- **Beeldhouwwerken:**
Naam kunstenaar (geboorte en sterfdatum), titel / omschrijving, gesigneerd en / of gedateerd en waar, materiaal en afmetingen, oplage, eventuele herkomst en literatuurgegevens
- **Meubelen:**
Soort meubel, omschrijving, land van herkomst, maker indien mogelijk, datering / stijl, afmetingen (hxbxrd), eventuele herkomst en literatuurgegevens

- **Klokken & Pendules:**
Type, materiaal, omschrijving, gesigineerd / maker, land van herkomst, datering, afmetingen, eventuele herkomst en literatuurgegevens
- **Porselein, aardewerk en glas:**
Soort voorwerp, materiaal, land van herkomst, datering / stijl, al dan niet gemerkt, afmetingen / diameter
- **Zilver:**
Soort voorwerp, land van herkomst, datering / stijl, keuren (jaarletters / meestertekens), zilvergehalte), eventueel gewicht, eventuele herkomst en literatuurgegevens
- **Sieraden:**
Soort voorwerp, materiaal, keuren / goudgehalte, soort steen, crt bepalen, indien mogelijk ontwerper, periode, gewicht, herkomst
- **Horloges:**
Materiaal, merk, soort, oplage, serie-, model- nummer, kastnummers, garantietaart, herkomst
- **Varia:**
Soort voorwerp, land, eventueel merk, datering / stijl materiaal en afmetingen

6. Belangenverstremgeling

Het combineren van de rol van taxateur en verkoper binnen één traject vraagt om uiterste zorgvuldigheid. Wanneer onvoldoende transparant wordt gecommuniceerd over de rolverdeling en de volgorde van werkzaamheden, kan de onafhankelijkheid en objectiviteit van de taxatie in twijfel worden getrokken.

Voorbeelden ter illustratie:

- Een object wordt getaxeerd en pas daarna verkocht: geen sprake van belangenverstremgeling.
- Een object wordt eerst verkocht en vervolgens door diezelfde persoon getaxeerd: wel sprake van belangenverstremgeling.

Om deze reden geldt:

Het is niet toegestaan een object te taxeren binnen twee jaar nadat de betreffende taxateur als makelaar bij de verkoop betrokken is geweest.

Wordt daarentegen eerst getaxeerd en vervolgens verkocht, dan is de rolverdeling helder en is belangenverstremgeling niet aan de orde.



Nota Bene:

Wenselijk om de eventuele herkomst, literatuurgegevens en exposities bij de omschrijving te vermelden. Ook relevante opmerkingen over de aantekeningen / etiketten die zich op het object bevinden wordt op prijs gesteld die op te nemen. Indien nodig ook conditie en/of restauratie vermelden.

Bij waardevolle stukken eventueel foto eraan toevoegen, afhankelijk van het doel van de taxatie.

Voorts:

- Bij hertaxatie geldt dat de voorwerpen ter plaatse fysiek onderzocht dienen te worden.
- De taxateur moet kennis hebben genomen van de algemene overheidsrichtlijnen omtrent ivoor en kostbare houtsoorten.
- Belangenverstrengeling dient te allen tijde vermeden te worden.